

## CIRCOLARE N° 22 DEL 30 - 10 - 2013

Oggetto: anticipazioni sulla Legge di stabilità per il 2014

Il Consiglio dei Ministri del 15/10 ha approvato il Disegno di legge di stabilità per il 2014. Nonostante siano possibili modifiche anche rilevanti al testo predisposto, vi forniamo alcune anticipazioni sulle disposizioni di maggiore interesse.

### **Detrazioni IRPEF dipendenti**

Viene modificato l'art. 13 del TUIR prevedendo maggiori detrazioni IRPEF per i lavoratori dipendenti con reddito fino a Euro 55.000,00

### **Ristrutturazioni edilizie e riqualificazione energetica - bonus arredi**

Vengono modificate le date di scadenza delle maggiori detrazioni previste da leggi precedenti. Il nuovo calendario è il seguente:

detrazione per lavori di ristrutturazioni: viene prorogata al 31/12/2014 la maggiorazione al 50% (con il maggior limite di Euro 96.000 per ciascuna unità immobiliare) Dal 2015 l'aliquota scenderà al 40% per poi tornare alla misura ordinaria del 36% dal 1/1/2016.

detrazione per gli interventi di risparmio energetico: viene confermata anche per il 2014 la detrazione maggiorata del 65%, dal 2015 scenderà al 50% e dal 2016 al 36%.

Detrazione per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici: anche questa detrazione viene prorogata a tutto il 2014 nella misura del 50% o del 40%

### **Service tax**

Viene introdotta una nuova tassa denominata TRISE in sostituzione della Tares e dell'IMU sulla prima casa.

La TRISE è composta da due tasse: TARI (sui rifiuti) a carico di chi occupa l'immobile e TASI (sui servizi indivisibili) a carico del proprietario. Nel caso l'immobile sia affittato l'inquilino partecipa con una quota variabile tra il 10% ed il 30%. Quindi sulle prime case si continuerà a non versare l'IMU. La base imponibile è sempre data dal valore catastale dell'immobile, l'aliquota (a scelta di ogni comune) dovrà essere fissata tra l'1 per mille ed il 2,5 per mille. Le abitazioni di lusso (A/1, A/8 e a/9) e le seconde case oltre alla TASI dovranno versare anche l'IMU. Comunque la somma di TASI e di IMU non dovrà superare il 6 per mille (per le prime case di lusso) e del 10,6 per mille (per le seconde case).

### **Cuneo fiscale nuove assunzioni**

Viene introdotta la possibilità (a decorrere dal 2014) per le imprese che incrementano il numero di lavoratori dipendenti assunti con contratto a tempo indeterminato di dedurre ai fini IRAP il costo di tali dipendenti per un importo annuale non superiore ad Euro 15.000 per ciascun soggetto neoassunto. La maggiore deducibilità vale per l'anno di assunzione e per i due successivi a condizione che venga mantenuto l'incremento occupazionale.

### **ACE**

L'ACE è una misura di incentivazione alla patrimonializzazione delle imprese. Con la legge in esame vengono incrementate le aliquote da assumere per il conteggio dell'agevolazione nelle seguenti misure:

per il 2014 - 4%  
per il 2015 - 4,5%  
per il 2016 - 4,75%

### **Rivalutazione beni e partecipazioni delle imprese.**

Viene prevista (per l'ennesima volta) la possibilità di rivalutare il costo dei beni d'impresa (con l'esclusione degli immobili merce) e delle partecipazioni risultanti dal bilancio dell'esercizio in corso al 31/12/2012. Tale rivalutazione dovrà essere effettuata nel bilancio 2013. La rivalutazione avrà efficacia sia civilistica che fiscale. Sul maggior valore si dovrà effettuare il pagamento di un'imposta sostitutiva del 16% per i beni ammortizzabili, del 12% per quelli non ammortizzabili e del 10% sul saldo attivo di rivalutazione.

Gli effetti fiscali dell'affrancamento saranno posticipati al terzo anno successivo rispetto a quello della rivalutazione per quanto riguarda la deducibilità degli ammortamenti, mentre per il conteggio di eventuali plusvalenze o minusvalenze da cessione, assegnazione ai soci e destinazione a finalità estranee, il differimento sarà al quarto anno successivo.

### **Riallineamento dei valori impliciti delle partecipazioni**

Anche con riferimento al riallineamento dei valori impliciti nella partecipazioni di cui al DL 185/2008 viene introdotta la possibilità di affrancamento per le operazioni effettuate a decorrere dal periodo d'imposta 2012. A fronte del versamento dell'imposta

sostitutiva in un'unica soluzione gli effetti fiscali decorreranno dal secondo periodo d'imposta successivo a quello del pagamento dell'imposta sostitutiva.

#### **Compensazioni imposte**

Viene prevista l'estensione delle attuali regole sul visto di conformità (già vigenti per l'IVA) anche per le compensazioni dei crediti delle imposte dirette d'importo superiore ad Euro 15.000

#### **Imposta di bollo**

L'imposta di bollo dovuta sugli strumenti finanziari diversi dai conti correnti aumenterà dall'attuale 0,15% allo 0,20%.

#### **Contributo di solidarietà**

Viene prorogato per il triennio 2014-2016 il contributo di solidarietà del 3% sui redditi superiori a 300.000 euro

#### **IVA e imprese sociali**

La legge di stabilità per il 2013 aveva previsto un aumento dell'IVA dal 4% al 10% per le prestazioni degli asili, residenze sanitarie assistenziali, assistenza domiciliare, comunità per minori, centri per disabili che fossero gestite dalle cooperative sociali. Con l'attuale legge l'aumento viene cancellato, l'IVA resta al 4%.

\* \* \* \* \*

Lo studio è a disposizione per qualsiasi chiarimento